

**Pytania dotyczące treści SIWZ na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego**

**Dotyczy:** Część I Zamówienia

**Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej**

**Zamawiający Wykonawcy już udzielił informacji o zakresie ochrony ubezpieczeniowej dla mienia , SIWZ wymaga ubezpieczenia mienia od wszystkich szkód materialnych /all risk/**

1. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.  
**ODP. 1. Tak wszystkie budynki i budowla dla których wymagane są pozwolenia na budowę i użytkowanie posiadają stosowne zezwolenia.**
2. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny  
**ODP.2. Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa,**
3. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny  
**ODP.3. Zamawiający w SIWZ określił system posiadanych zabezpieczeń przeciwpożarowych, system zabezpieczeń jest na bieżąco konserwowany i przeprowadzone są okresowe przeglądy i konserwacje zgodnie z wymogami przepisów ppoż.**
4. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczone do rozbiórki. Jeżeli tak to wnioskujemy o ich wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej, bądź zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego). Niezależnie od powyższego proszę o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia.

**ODP.4 Zamawiający nie zgłaszał do ubezpieczenia budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym oraz budynków przeznaczonych do rozbiórki. Wykaz wszystkich budynków wraz z ich opisem i systemem zabezpieczeń zawiera Wykaz nr 2 i 3 stanowiący załącznik do SIWZ**

5. Prosimy o podanie następujących informacji dotyczących napowietrznych sieci energetycznych, kabli, instalacji elektrycznych i energetycznych (pytanie nie dotyczy zamontowanych w budynkach linii kablowych, światłowodowych, telekomunikacyjnych, elektrycznych wraz ze stacjami transformatorowo-rozdziałczymi, oraz linii naziemnych, podziemnych, i ich wyposażenie, jeżeli służą wyłącznie zaspokojeniu potrzeb Zamawiającego w ramach prowadzonego przedsiębiorstwa i stanowią jego własność oraz zlokalizowane są na terenie będącym jego własnością (lokalizacja, budynek))

- a) Czy są przedmiotem ubezpieczenia? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie pozycji w wykazach obejmujących ten przedmiot ubezpieczenia.
- b) Jaka jest ich łączna wartość? Jaka jest ich łączna suma ubezpieczenia?
- c) Jak jest ich łączna długość?

**ODP.5 Zamawiający nie zgłaszał do ubezpieczenia napowietrznych sieci energetycznych, kabli, instalacji elektrycznych i energetycznych zewnętrznych, sieci te nie są jego własnością.**

6. Czy ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych podlega również
- a) drogi, mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy itp.?
  - b) budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.)

W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o określenie ich łącznej (w ww. grupach) wartości oraz wskazanie jednostek, które zgłaszają do ubezpieczenia ww. rodzaje mienia.

**ODP.6. Zamawiający nie zgłaszał do ubezpieczenia mienia od wszystkich szkód materialnych wymienionego mienia przez Wykonawcę tj. a) drogi, mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy itp.?**

**b) budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.)**

7. Do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy o dopisanie: „Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody. Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne.”
- ODP.7 Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie dopisku treści sugerowanej przez Wykonawcę: „Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody. Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne.”**

8. Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

**ODP.8 Zamawiający prowadzi obecnie prace remontowo-budowlane w:**

**1) Budynek po Szkole Podstawowej w Maurzycach - wymiana pokrycia dachowego – wartość prac 52.000,00 zł**

**2) Budynek Szkoły Podstawowej w Nowych Zdunach - rozbiórka starego komina i budowa dwóch nowych – wartość prac 105.000,00 zł**

9. Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat

**ODP.9 W miejscach wskazanych w SIWZ nie wystąpiła powódź ani podtopienia w okresie ostatnich 20lat**

10. Prosimy o uzupełnienie roku budowy poszczególnych budynków i budowli Jednostek Gminy Zduny.

**ODP.10 Rok budowy poszczególnych budynków zawiera Wykaz nr 2 do SIWZ, wykaz budynków nr. 3 SIWZ – uzupełniony w załączeniu**

11. Dla ryzyka zalania będącego następstwem wystąpienia deszczy ulewnych lub następstwem zalegania, naporu i topnienia śniegu i lodu prosimy o wprowadzenie limitu 500 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego limitu).

**ODP. 11 Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzanie limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia dla szkód spowodowanych deszczem nawalnym, zaleganiem śniegu lub lodu, jego topnienia , odpowiedzialność Wykonawcy do sum ubezpieczenia dla mienia wskazanego w SIWZ.**

12. W celu oceny ryzyka prosimy o podanie łącznej wartości budowli oraz obiektów małej architektury wraz z oprzyrządowaniem, które zgłaszane jest do ubezpieczenia w systemie pierwszego ryzyka z sumą ubezpieczenia 200 000 zł.

**ODP. 12 Zamawiający oczekuje zastosowania systemu I-szego ryzyka dla budowli i obiektów małej architektury/ łączna wartość w granicach 500.000zł/ ,uwzględniającego maksymalnie przewidywaną jednorazową szkodę w kwocie 200.000zł.**

13. Prosimy o doprecyzowanie za kogo uważa się reprezentantów w klauzuli reprezentantów w poszczególnych jednostkach.

(1) **ODP. 13 . Reprezentantami wg klauzuli są osoby zarządzające i kierujące poszczególnymi jednostkami organizacyjnymi: wójt, dyrektorzy placówek szkolno-oświatowych oraz komendant straży OSP.**

14. Prosimy o zmianę w klauzuli Lee-way z 130% sumy ubezpieczenia na 120% sumy ubezpieczenia.

**ODP.14 Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu na 120% sumy ubezpieczenia.**

15. Prosimy o obniżenie limitu odpowiedzialności w klauzuli zalaniowej do poziomu 20 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**ODP. 15. Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie limitu odpowiedzialności Wykonawcy do poziomu 20.000,00zł za szkody określone w klauzuli zalaniowej.**

Wójt  
*Józef Kwiatkowski*  
Józef Kwiatkowski